

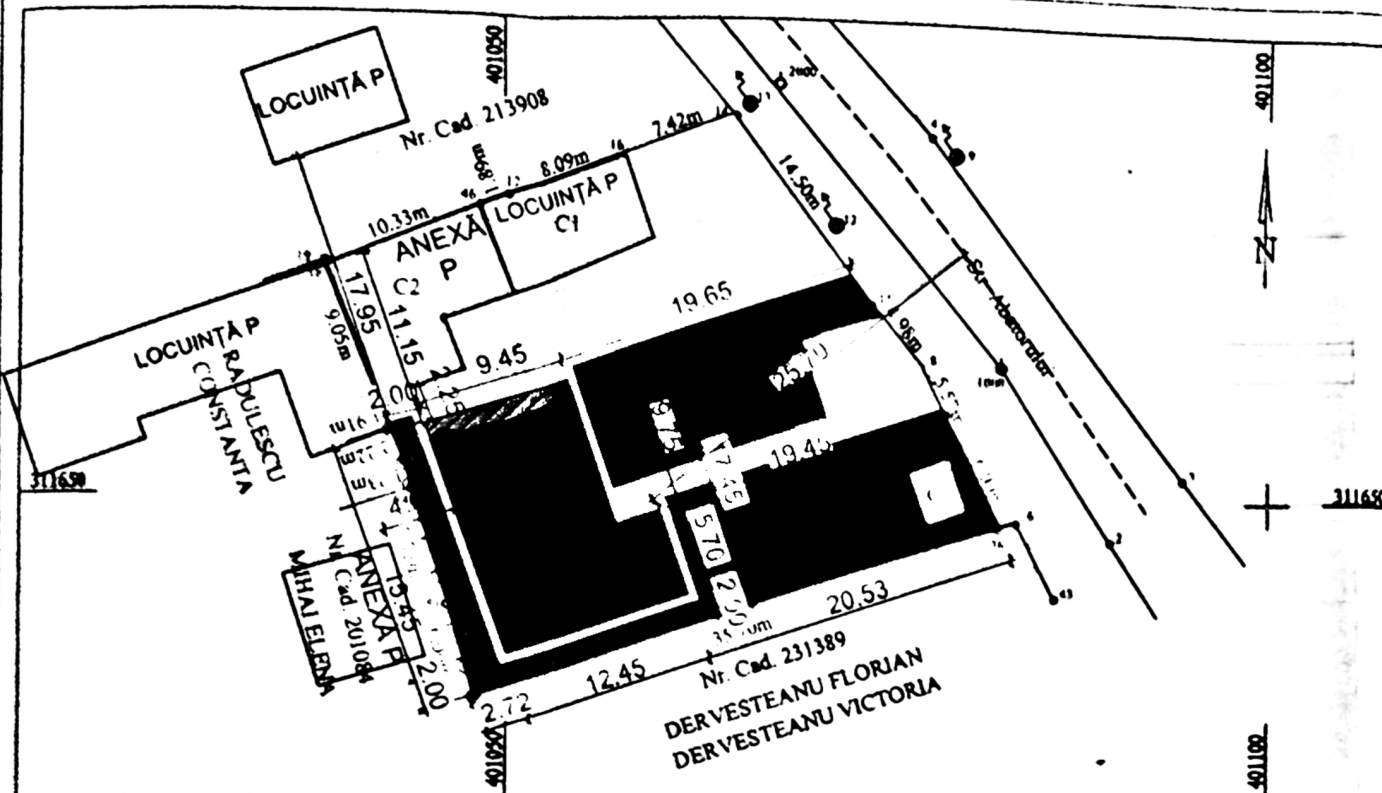
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

(Intravilan)

Scara 1 : 500

241607

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	944	Mun. Craiova, Str. Abatorului, Nr. 26 si Nr. 30, Jud. Dolj. (fost nr. 28, fost nr. 132, fost T54, P325)
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



LEGENDA:

--- AMPLASAMENT STUDIAT
Stere=944,00 mp

▲ ACCES CAROSABIL SI PIETONAL

●●●● IMPREJMUIRE TEREN
L = 17,60 ml

□ CONSTRUCTII EXISTENTE PE TEREN
C1-LOCUINTA P Sc=Sd=58,00 mp;
C2-ANEXA P Sc=Sd=79,00 mp;
C3-ANEXA P-G.S. Sc=Sd=10,00 mp;

■ CONSTRUIRE LOCUINTA P+1;
Sc= 163,10 mp; Sd=326,20 mp;

□ DALAJE SI PAVAJE
S = 303,90 mp;

■ ZONE VERZI
S = 330,00 mp;

Sc Total= 310,10 mp; Sd Total= 473,20 mp;

P.O.T. existent=15,57%; C.U.T. existent=0,16;
P.O.T. propus=32,85%; C.U.T. propus=0,50;

A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni :
1	Cc	944	Terenul este imprejmuit cu zid constructie, gard lemn, gard zidarie si gard plasa sarma.
Total		944	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni :
C1	CL	58	C1 - Locuinta - nu face obiectul prezentei documentatii.
C2	CA	79	C2 - Anexa - nu face obiectul prezentei documentatii.
C3	CA	10	C3 - Anexa - nu face obiectul prezentei documentatii.
Total		147	

Suprafata totala masurata a imobilului = 944 mp
Suprafata din act = 938 mp

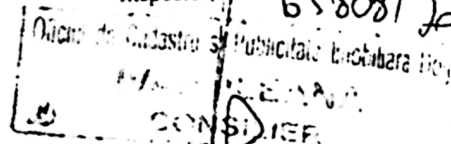
Executant :



Ing. SIRBU IONUT

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
correspondenta acesteia cu realitatea din teren.

Inspector :



18 MAR. 2020

Confirm introducerea in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

VERIFICATOR	
EXPERT	
NUME	
B.I.A. R	
Str. A.I. Cuz	
SPECIFICATIE NUME	
SEF PROIECT	arh. Radu-Ga
PROIECTAT	arh. Radu-Ga
DESENAT	arh. Radu-Ga



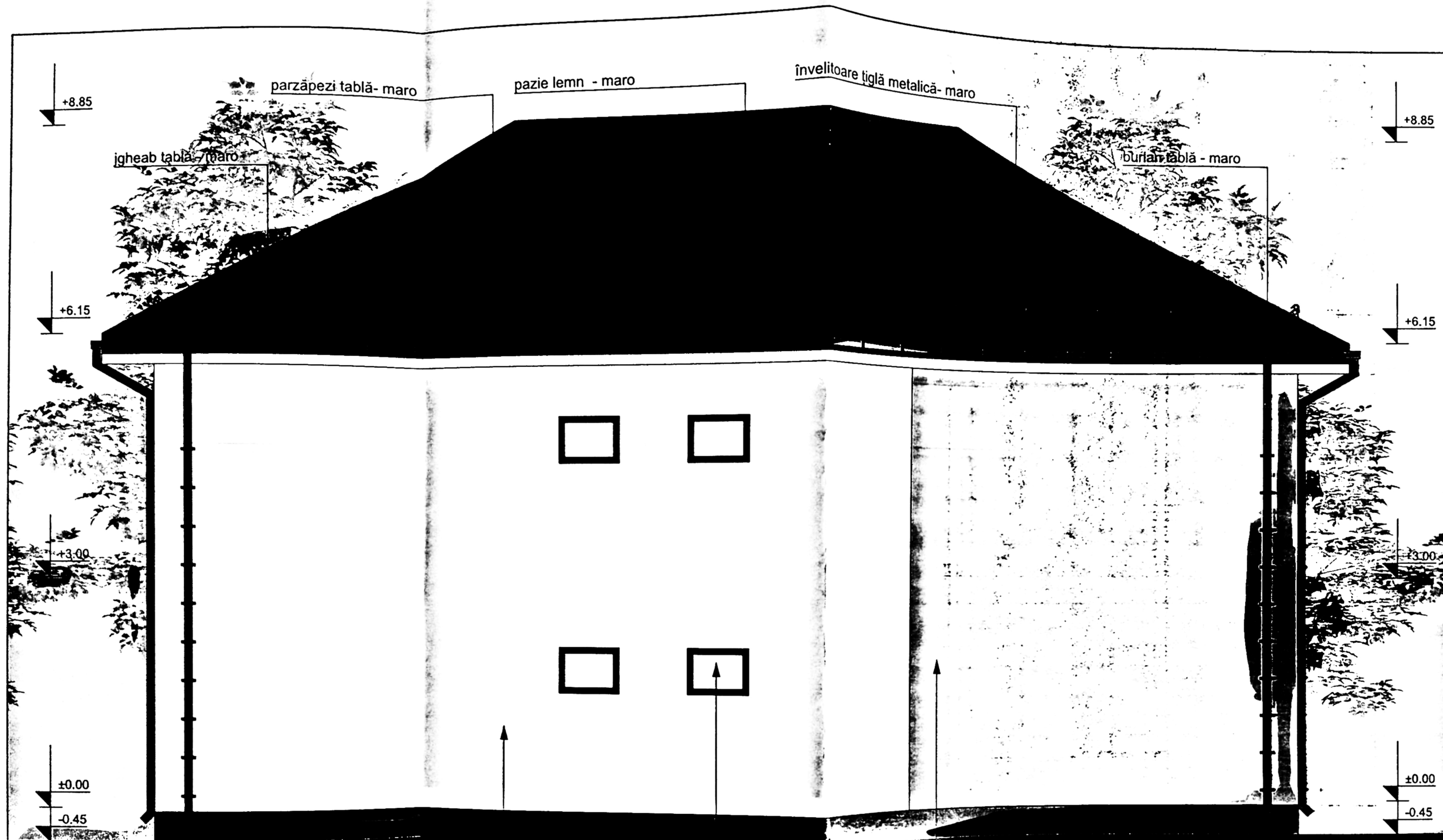
tencuiă decorativă- bej
soclu- tencuiă mozaică- maro

tâmplărie PVC maro
cu geam termopan

acces - tâmplărie PVC maro
cu geam termopan

parapet - tencuiă
decorativă- gri

	VERIFICATOR
	EXPERT
	NUME
	B.I.A. R
	Str. A.I. Cuz
SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Ge
PROIECTAT	arh. Radu-Ge
DESENAT	arh. Radu-Ge

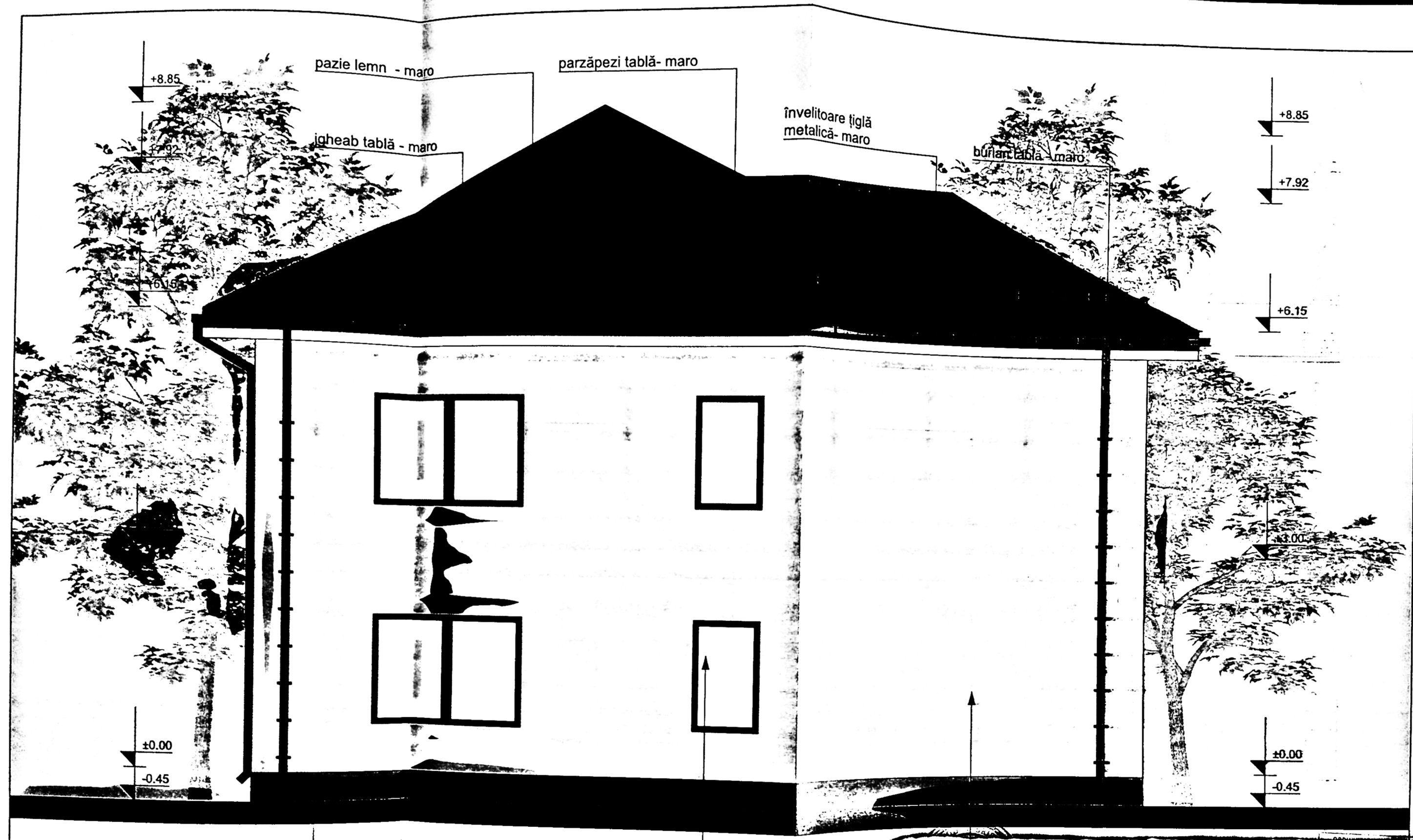


soclu- tencuială mozaică-
maro

tencuială decorativă - alb

tâmplărie PVC maro cu
geam termopan

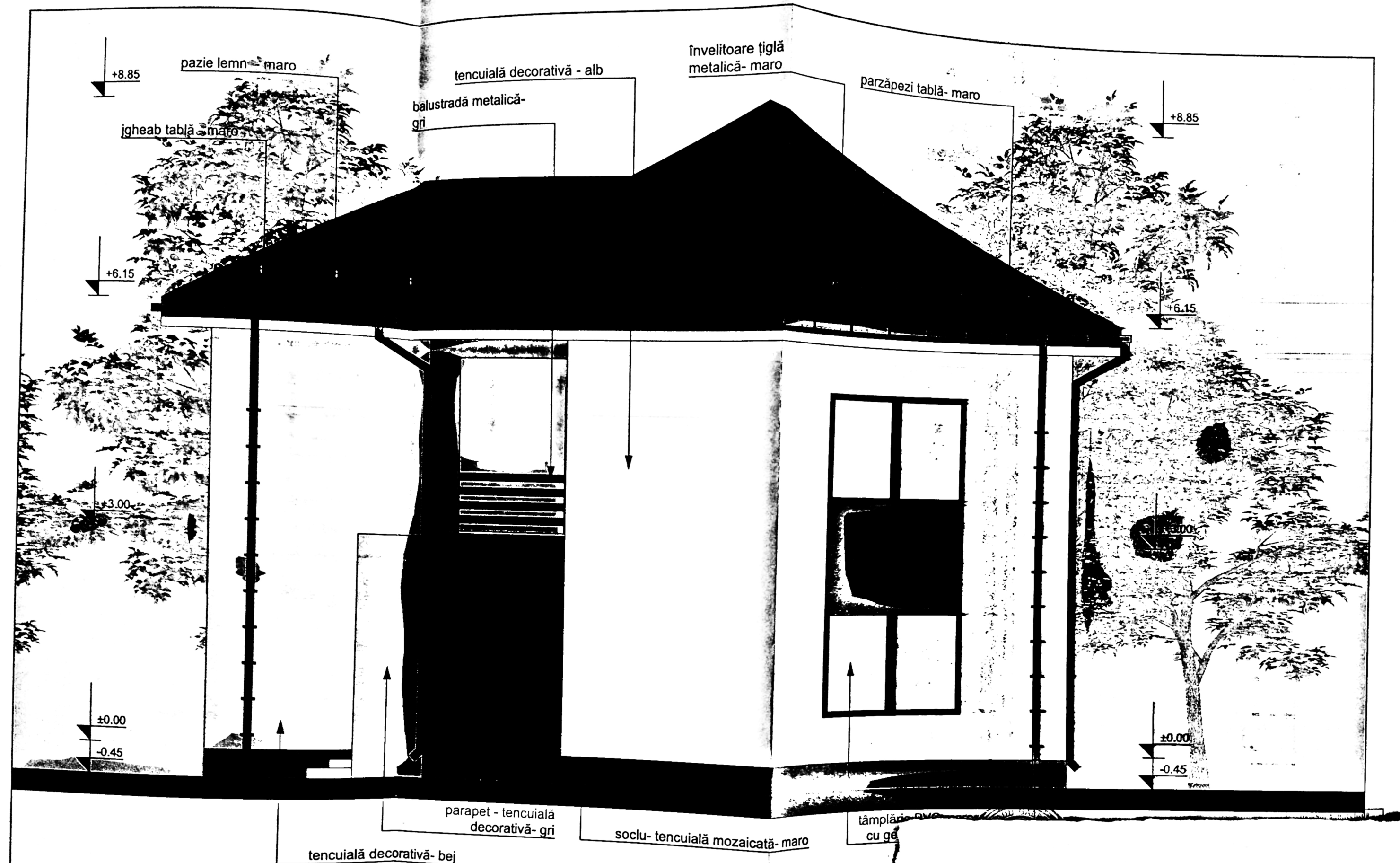
	VERIFICAT
	EXPERT
	NUME
	B.I. 2
Str. A.	
SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	arh. Radu
PROIECTAT	arh. Radu
DESENAT	arh. Radu



soclu- tencuială mozaică- maro

tâmplărie PVC maro cu geam

	VERIFICAT
	EXPERT
	NUME
	B.I.A.
	Str. A.I.
SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	arh. Radu
PROIECTAT	arh. Radu
DESENAT	arh. Radu



	VERIFICATOR
	EXPERT
	NUME
	B.I.A. RADU Str. A.I. Cuza nr. 5
SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel P.
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel P.
DESENAT	arh. Radu-Gabriel P.